



Oggetto: Comune di Campiglia Marittima (LI) – ID94515 - L.R. 65/2014 art.19- Piano Operativo comunale - ADOZIONE – Contributo tecnico

Al Settore Sistema informativo e Pianificazione del
Territorio

Al Comune di Campiglia Marittima

e, p.c.

Alla Soprintendenza ABA e Paesaggio
per le Province di Pisa e Livorno

Al Segretariato Regionale del MiC per la Toscana

Alla Direzione Urbanistica e Sostenibilità
SEDE

In risposta alla richiesta di contributo pervenuta da parte del Settore Sistema informativo e Pianificazione del Territorio in data 14/01/2025, atti prot. 0017330, dall'esame della documentazione trasmessa si rileva quanto segue.

Il Piano Operativo ha recepito il quadro generale dei vincoli sovraordinati riportati nelle specifiche tavole, denominate Tavola QC01 – Ricognizione dei vincoli (I-II-III), già rappresentati dal Piano Strutturale Intercomunale in fase di conformazione al PIT-PPR e approvazione definitiva.

L'art.35- Disposizioni generali per i Beni Paesaggistici delle Norme tecniche di attuazione riporta:

1. (...).

2. L'elaborato QC1 "Ricognizione dei vincoli D.lgs 42/2004" riporta le perimetrazioni dell'elaborato V.01 "Vincoli e tutele – carta dei beni culturali e paesaggistici" del Psi approvato, pur non essendosi ancora concluse le procedure di aggiornamento in sede di Conferenza Paesaggistica. Pertanto, tali perimetrazioni saranno aggiornate, se modificate, prima dell'approvazione del PO.

Considerato che le proposte di quadro conoscitivo di maggior dettaglio ai sensi dell'art.5, c.4 dell'Elaborato 8B del PIT-PPR sono state prodotte nell'ambito del PSI dell'Associazione dei Comuni di Piombino e Campiglia Marittima, e che la loro verifica e validazione congiunta RT-Ministero avverrà in seno alla procedura di conformazione al PIT-PPR dello Strumento di pianificazione intercomunale, al fine di evitare disallineamenti e possibili conflitti con i quadri conoscitivi di maggior dettaglio, validati o in corso di validazione da parte di Regione e Ministero nell'ambito del PSI, si ritiene che le TAV QC1 (I-II-III) non debbano rappresentare le aree tutelate per legge di cui all'art.142 del Codice con il conseguente riallineamento della norma in tal senso. Il piano potrà comunque contenere richiami all'interno della propria disciplina agli elaborati del PSI.

Per ogni ulteriore chiarimento o comunicazione si prega di prendere contatto con:

Arch. Beatrice Arrigo – titolare di incarico EQ | 0554385267 | beatrice.arrigo@regione.toscana.it

Geol. Alfia Pasquini – funzionario referente | 0554385348 | alfia.pasquini@regione.toscana.it

Cordiali saluti

Il Dirigente del Settore
Arch. Domenico Bartolo Scrascia